



**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/024/2025**

**REHABILITACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INCLUYENDO: ALUMBRADO GENERAL Y PLANTA DE EMERGENCIA, PARA LA ACADEMIA METROPOLITANA DE SEGURIDAD PÚBLICA DE LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DÍA 19 DE AGOSTO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. LUIS RAYMUNDO ZAMARRIPA GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARON EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

ARRENDADORA DE MAQUINARIA ELEMENTAL, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ELÉCTRICA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

EMEYEME INSTALACIONES, S.A. DE C.V.

GENERAL INSTALADORA, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

JOSÉ ANTONIO SALAZAR ALMAGUER

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

TELETEC DE MÉXICO, S.A.P.I. DE C.V.

URBANIZADORA HS, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.





**ACTA DE VISITA AL SITIO  
D/024/2025**

**REHABILITACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INCLUYENDO: ALUMBRADO  
GENERAL Y PLANTA DE EMERGENCIA, PARA LA ACADEMIA METROPOLITANA DE  
SEGURIDAD PÚBLICA DE LEÓN, GTO.**

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

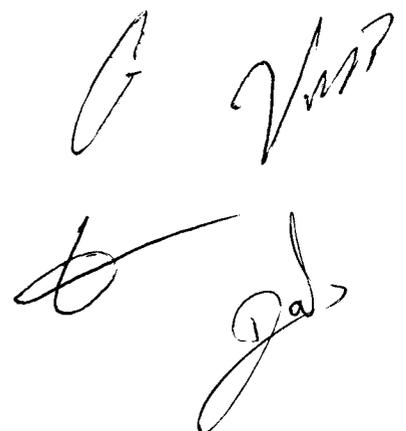
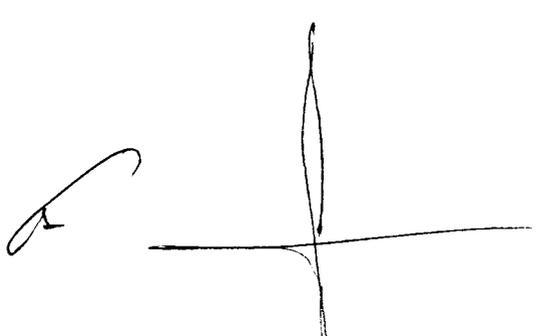
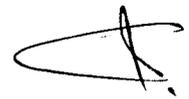


---

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



---





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/024/2025**

**REHABILITACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INCLUYENDO:  
ALUMBRADO GENERAL Y PLANTA DE EMERGENCIA, PARA LA  
ACADEMIA METROPOLITANA DE SEGURIDAD PÚBLICA DE LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DIA 19 DE AGOSTO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. LUIS RAYMUNDO ZAMARRIPA GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS, ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACIÓN FINANCIERA, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

**TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA**

SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIN PRESENTAR DUDAS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:45 HRS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

ARRENDADORA DE MAQUINARIA ELEMENTAL, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ELÉCTRICA DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.

EMEYEME INSTALACIONES, S.A. DE C.V.

GENERAL INSTALADORA, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES  
D/024/2025**

**REHABILITACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA, INCLUYENDO:  
ALUMBRADO GENERAL Y PLANTA DE EMERGENCIA, PARA LA  
ACADEMIA METROPOLITANA DE SEGURIDAD PÚBLICA DE LEÓN, GTO.**

JOSÉ ANTONIO SALAZAR ALMAGUER

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

TELETEC DE MÉXICO, S.A.P.I. DE C.V.

URBANIZADORA HS, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS



